



AL HABTOOR CITY
الحبتور سيتي



KHALAF AHMAD AL HABTOOR
Founding Chairman, Al Habtoor Group

خلف أحمد الحبتور
مؤسس ورئيس مجلس إدارة مجموعة الحبتور



The Al Habtoor Group is proud to introduce a new UAE luxury landmark in the heart of Dubai right on the banks of the Dubai Water Canal.

تفخر مجموعة الحبتور بإطلاق أيقونة معمارية جديدة تتألق فخامة ورقياً في قلب مدينة دبي، على ضفاف قناة دبي المائية.



FREEHOLD PROPERTY IN THE HEART OF DUBAI ON
SHEIKH ZAYED ROAD WITH ENVIABLE VIEWS AS FAR
AS THE EYE CAN SEE.

أول عقار للتملك الحر في قلب دبي، على شارع الشيخ زايد مع أطلالة
خلابة على مدّ النظر.



AL HABTOOR CITY PLAN

1. St. Regis Dubai, Al Habtoor City
2. The Atrium & La Perle by Dragone
3. W Dubai – Al Habtoor City
4. The Westin Dubai, Al Habtoor City
5. The Boulevard
6. Marina Promenade
7. Meera Tower
8. Noora Tower
9. Amna Tower
10. Gym & Leisure Deck
11. Al Habtoor Tennis Academy

خارطة الحبتور سيتي

1. سانت ريجيس دبي، الحبتور سيتي
2. اتريوم & لا بيرل من دراغون
3. دبليو دبي - الحبتور سيتي
4. ويستن دبي، الحبتور سيتي
5. البوليڤارد
6. مارينا بروميناد
7. برج ميره
8. برج نوره
9. برج آمنه
10. صالة الألعاب الرياضية ومنصه ترفيهيه
11. أكاديمية الحبتور للتنس

الحبتور سيتي
المجموعة الفندقية

AL HABTOOR CITY
HOTEL COLLECTION

THREE DISTINCT HOTELS.
ONE STELLAR DESTINATION.

ثلاثة فنادق.
عنوان واحد رائع.


ST REGIS
DUBAI

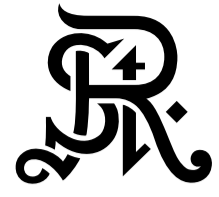
THE WESTIN
DUBAI
AL HABTOOR CITY


DUBAI
AL HABTOOR CITY



THREE LUXURY RESIDENTIAL TOWERS SIT ALONGSIDE
THREE WORLD-CLASS HOTELS WITH UNPARALLELED
AMENITIES.

ثلاثة أبراج سكنية فخمة إلى جانب ثلاث فنادق عالمية الطراز، مع
منشآت ومرافق لا مثيل لها.



ST REGIS DUBAI

The St. Regis Dubai is set to usher in a new era of lavish entertainment, sumptuous suppers and memorable meetings as it draws inspiration from New York's Gilded Age. Influenced by the beaux-arts architecture of the original St. Regis New York, the hotel's interiors take you back to the 18th century of classical design accentuated.

فندق سانت ريجيس دبي الذي يُتوقّع أن يطلق حقبة جديدة من الترفيه المتميّز والمأكولات الفاخرة والاجتماعات التي تنطبع في الذاكرة، في أجواء مستلهمة من العصر الذهبي في نيويورك. التصميم الداخلي في الفندق مستوحى من الهندسة المعمارية التي يتميز بها فندق سانت ريجيس نيويورك والتي تستند إلى أسلوب الفنون الجميلة، ويعود بنا إلى التصميم الكلاسيكي الذي كان سائداً في القرن الثامن عشر مع لمسات تزيده رونقاً وجمالاً.



BENTLEY SUITE

جناح بنتلي



J&G STEAKHOUSE

جناح جن ستيك هاوس



بي كيو - مطبخ ومقهى فرنسي

BO - FRENCH KITCHEN & BAR



SIR WINSTON CHURCHILL SUITE

جناح سير ونستون تشرشل



ROOF GARDENS

حدائق على السطح



CHAMPAGNE LOUNGE

تشامباجن لاونج



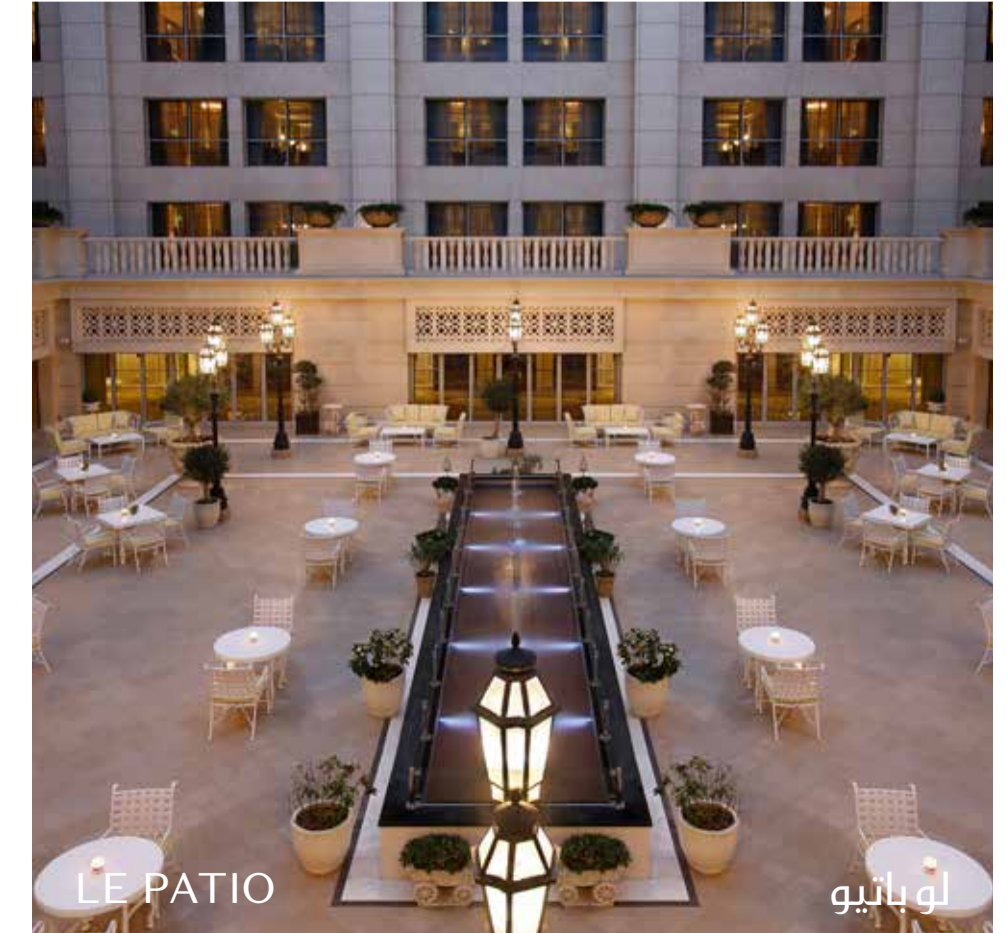
DELUXE ROOM

غرفة ديلوكس



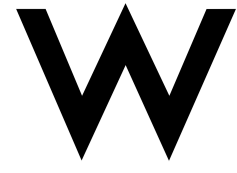
SIDRA

سيدر



LE PATIO

لو باتيو



DUBAI

AL HABTOOR CITY

The W Dubai - Al Habtoor City hotel is a cosmopolitan intersection of art, design, fashion, music and cuisine. Characterized by an avant-garde design, the forward-thinking W brand offers extraordinary experiences in exclusive spaces. Comprising of 356 ultra-luxurious rooms and suites.

فندق دبليو دبي - الحبتور سيتي هو نقطة تقاطع عالمية تلتقي فيها الفنون والتصميم والموضة والموسيقى والمطبخ. تقدم فنادق دبليو الريادية والديناميكية ذات التصميم الطبيعي، تجارب استثنائية في مساحات حصرية. يضم الفندق 356 غرفة وجناحاً بـ غاية الفخامة.



FANTASTIC SUITE

جناح فانتاستيك



SPECTACULAR TWIN

سبكتاكوولر توين



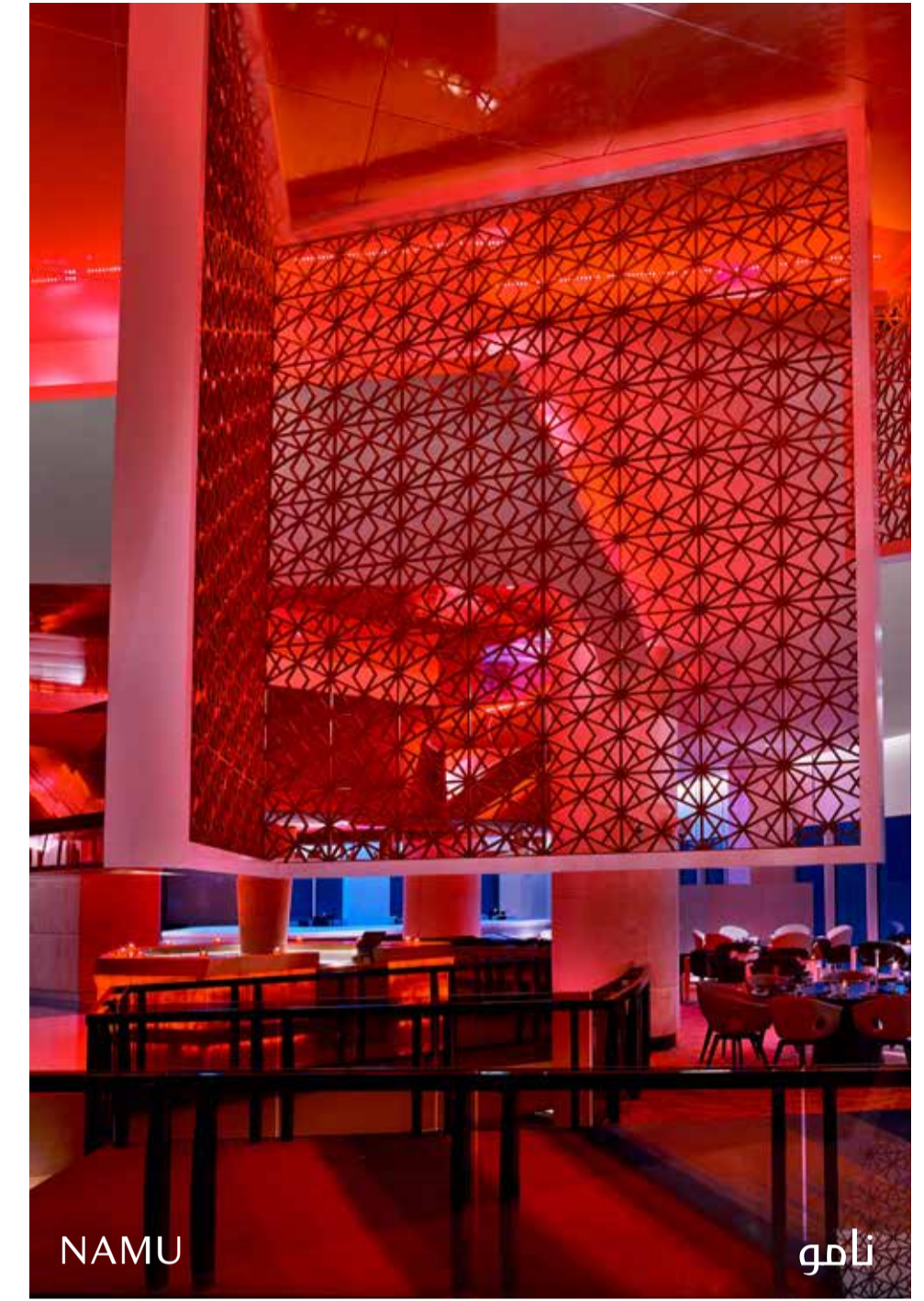
MARVELOUS KING

مارفيلوس كينغ



W LOUNGE

دبليو لاونج



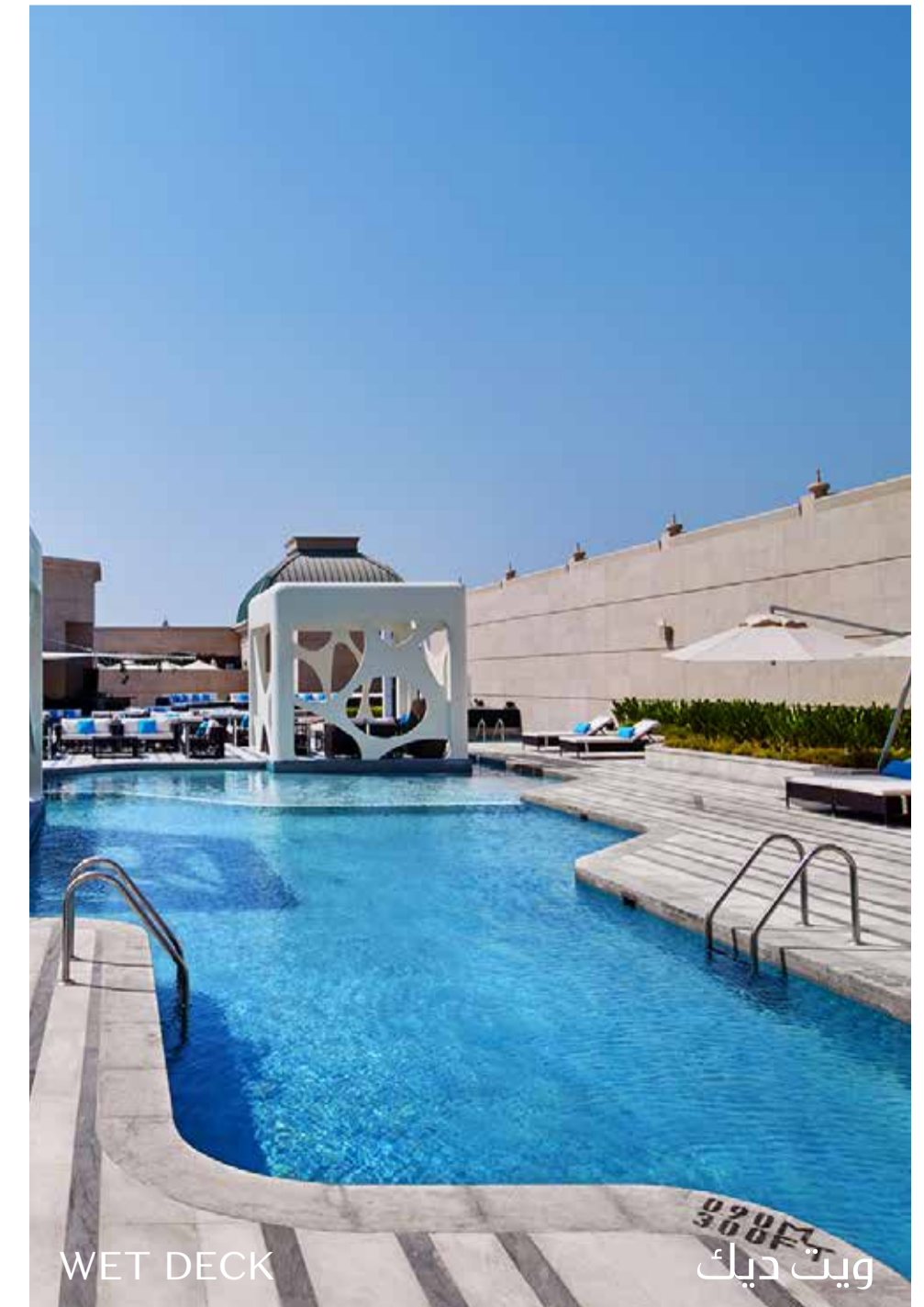
NAMU

نامو



LEVEL SEVEN

ليفيل سبفن



WET DECK

ويت ديك

THE WESTIN

DUBAI
AL HABTOOR CITY

The Westin Dubai, Al Habtoor City hotel's refined interiors are distinguished by Art Deco-influenced motifs with environmentally sensitive colors and textures. All 1,004 guest rooms, including 142 suites, are outfitted with state-of-the-art technology, the Heavenly® Bed, the Heavenly® Bath, and rejuvenating amenities. Six dining venues offer seasonal international dishes, modern gastropub fare, Singaporean classics, Middle Eastern specialties, and more.

يتميز فندق ويستن دبي، الحبتور سيتي بالتصميم الداخلي المرفه في مختلف أنحاء الفندق، ورسوم مستوحاة من أسلوب الآر ديكو مع ألوان ولمسات مراعية للبيئة، جميع الغرف، وعددها 1,004 بينها 142 جناحاً، مجهزة بتكنولوجيا متطورة، وبسرير Heavenly® وحمّام Heavenly®، ووسائل راحة تبت الانتعاش والحيوية. كما يحتوي الفندق على ستة مطاعم تقدم أطباقاً عالمية موسمية، وأطباق «غاسترو بوب» عصرية، ومأكولات كلاسيكية من سنغافورة، وأطباقاً يتميز بها المطبخ الشرق أوسطي، وغيرها الكثير.



EXECUTIVE SUITE

الجناح التنفيذي



BRIDAL SUITE

جناح العرسان



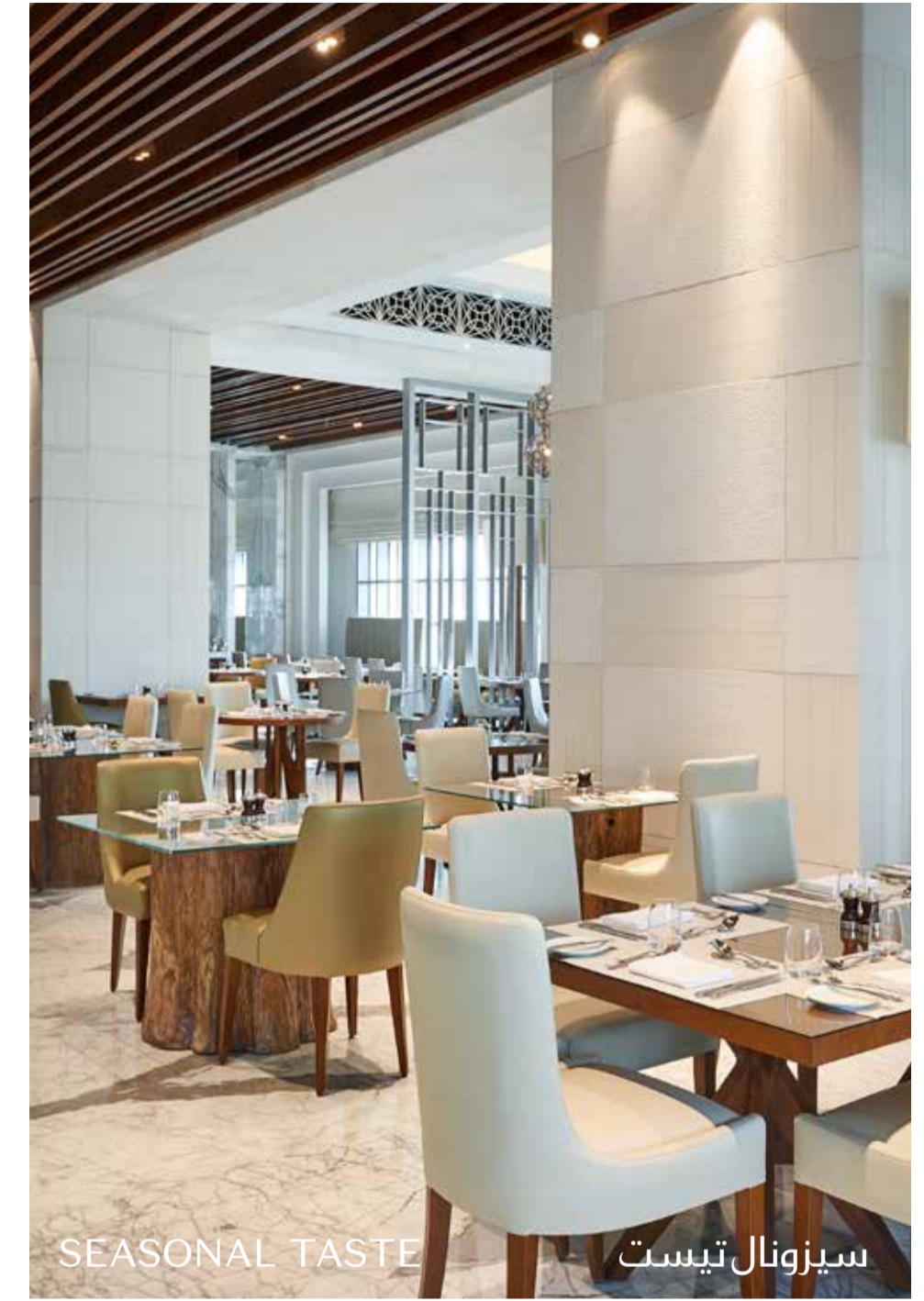
DELUXE KING

ديلوكس كينج



COOK HALL

كوك هول



SEASONAL TASTE

سيزونال تيسست



IL CAPO

إيل كابو



BLINQ COCKTAIL LOUNGE

بليנק كوكتيل لاونج

الحبتور سيتي
المجموعة الترفيهية

AL HABTOOR CITY
LEISURE COLLECTION

OUR CITY. OUR MEMORIES.
مدينتنا. ذكرياتنا.



THE ATRIUM
AL HABTOOR CITY



AL HABTOOR TENNIS ACADEMY
أكاديمية الحبتور للتنس

WORLD-CLASS ENTERTAINMENT

Brought to Dubai by the Al Habtoor Group, La Perle by Dragone is the region's first permanent show, boasting 450 performances per year in a tailor-made state-of-the-art aqua-theatre. Produced by legendary Creative Director Franco Dragone, La Perle features a cast of 65 world-class artists performing breathtaking aqua and aerial feats in, on and above water.

Tickets start from AED 400 with Bronze, Silver, Gold and sensational VIP packages available online at www.laperle.com.

ترفيه من الطراز العالمي

«لابيرل» من تقديم دراغون وتحضره إلى دبي مجموعة الحبتور، هو أول عرض دائم في المنطقة، مع تقديم 450 عرضاً في السنة في مسرح مائي متطور صُمم خصيصاً لهذا الغرض. العرض من إنتاج المخرج المبدع الأسطوري فرانكو دراغون، ويشارك فيه 65 فناناً من الطراز الأول يقدمون عروضاً مائية وجوية تخطف الأنفاس، في المياه وفوقها.

تبدأ التذاكر من 400 درهم إماراتي مع توافر العديد من الفئات منها البرونزية والفضية والذهبية وباقات VIP مميزة متاحة عبر الموقع الإلكتروني: www.laperle.com

THE ATRIUM

A vibrant dining venue featuring distinct bars and restaurants set over four floors. The Atrium consists of a cross section of global and home grown dining concepts.

BLIND DRAGON

An exclusive Asian-inspired lounge with private karaoke suites.

THE ROSE & CROWN

A traditional British Pub full of personality, comfort and charm.

ZOCO DUBAI

An urban, soulful, eatery, cocktail bar and lounge serving re-imagined classic dishes. A vibrant fiesta of modern Mexico and Latin America.

THE CITY GRILL

Uniquely styled with a sophisticated decor, a wide selection of South African dishes with a modern twist, intense flavours and a generous selection of premium beef.

الأتريوم

مكان نابض بالحياة يضم مقاهٍ ومطاعمٍ موزّعة على أربعة طوابق. يتميز بمجموعة متنوعة من المفاهيم المستوحاة من المطابخ العالمية والمحلية.

بلايند دراغون

لاونج حصري ذو طابع آسيوي مع أجنحة خاصة للكاريوكي.

روز أند كراون

مقهى انجليزي تقليدي مفعم بالراحة والسحر والأجواء المميزة.

زوكو دبي

مطعم ومقهى كوكتيل ولاونج يتميز بأجوائه الدافئة والودية ويقدم أطباقاً كلاسيكية مع لمسة خاصة. يستمتع الضيوف بتناول أطباق شهية من المطبخين المكسيكي والأميركي اللاتيني العصريين.

سيتي غريل

يتميز بأسلوب فريد من نوعه مع ديكور منطور، ويقدم تشكيلة واسعة من الأطباق المستوحاة من جنوب أفريقيا مع لمسة عصرية ونكهات قوية ولحم بقر فائق الجودة.



BLIND DRAGON

بلايند دراغون



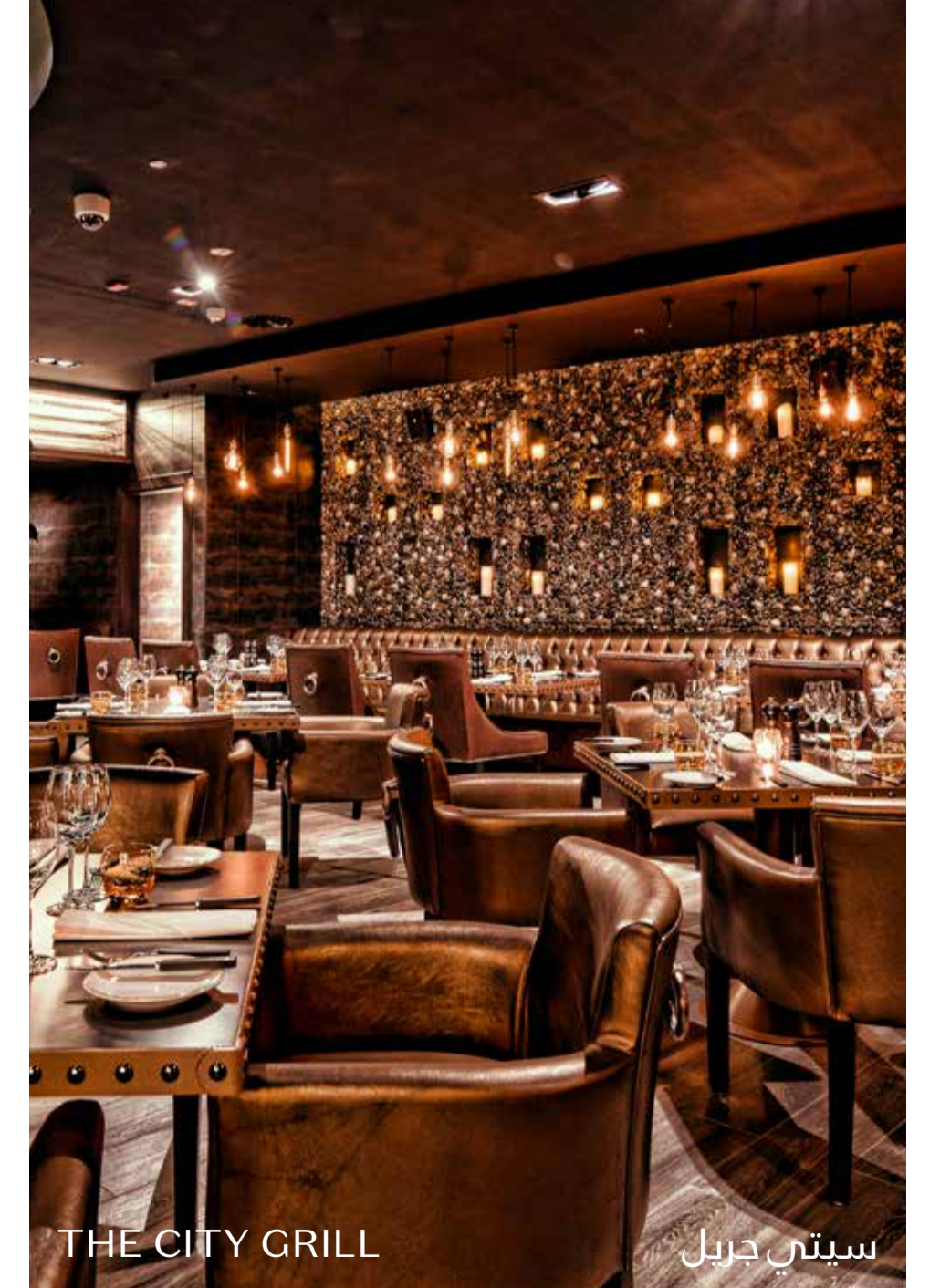
THE ROSE & CROWN

روز أند كراون



ZOCO DUBAI

زوكو دبي



THE CITY GRILL

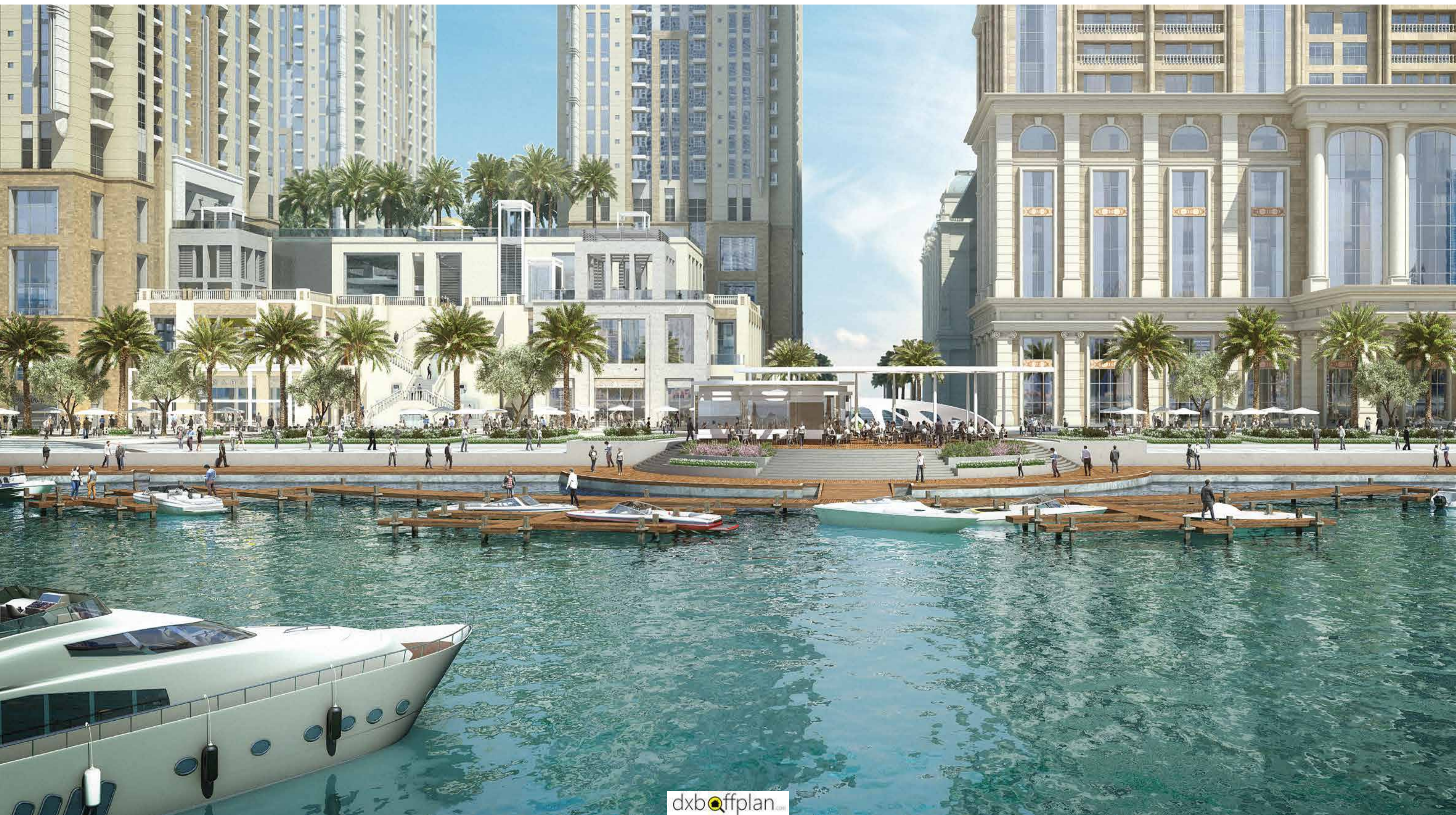
سيتي جريل

MARINA PROMENADE ON THE DUBAI WATER CANAL

Elegant boutiques line the boulevard and waterfront. Further enhancing the atmosphere of the new vibrant community are the many gourmet restaurants and al fresco cafés.

مارينا بروميناد على ضفاف قناة دبي المائية

يتميز المكان بامتوائه على بوتيكات أنيقة على جانبي البولفارد والواجهة المائية. تضيف المطاعم الفاخرة والمقاهي في الهواء الطلق مزيداً من الحيوية على الأجواء.



AL HABTOOR TENNIS ACADEMY

Al Habtoor City's unique sporting facility is home to the UAE's first indoor air-conditioned court. The world-class academy caters for year-round tennis. Three additional outdoor tennis courts provide guests with more options including private and group lessons for all ages and abilities.

أكاديمية الحبتور للتنس

تشكل المنشأة الأحدث لرياضة التنس حيث تتيح مزاوله رياضة التنس على مدار العام من خلال ملعب مغلّق مكيف، وثلاثة ملاعب مفتوحة. وتقدم دروساً خاصة وجماعية تناسب مع كافة الأعمار والقدرات.



المجموعة
السكنية
الحيثور سيتي

RESIDENCE
COLLECTION
AL HABTOOR CITY

OWN YOUR ADDRESS.
تملك عنوانك الخاص.

THE RESIDENCE COLLECTION

Gracing Al Habtoor City and the famed Dubai skyline are three luxurious residential towers – Noora, Amna and Meera. Multiple options await housed within two 73-storey towers and one 52-storey tower. The new neighbourhood, right on the banks of the Dubai Water Canal, represents exceptional living elevated to the highest level of luxury in an all-inclusive setting, and boasting stunning skyline views of Dubai.

المجموعة السكنية

يتزيّن مشروع الحبتور سيتي وأفق دبي الشهير بثلاثة أبراج سكنية فخمة – نوره، آمنه وميره. تتوفر خيارات كثيرة في الأبراج الثلاثة التي يتألف اثنان منهم من 73 طابقاً والثالث من 52 طابقاً. يتميز المجموع الجديد بمساحات عيش استثنائية ترتقي إلى أعلى مستويات الرفاهية والفخامة في موقع شامل ومتكامل يطل على أروع المناظر لمدينة دبي.





BOASTING A LEISURE
DECK OF 35,000 SQ FT

منصة ترفيهية ممتدة على
مساحة 35,000 قدم مربع



HIGH-TECH GYM

A state-of-the-art gym, measuring 6,135 sq ft, with wellbeing in mind and boasting enviable views of the magnificent landscaped pool deck features an unrivalled range of high-tech equipment.

Open-plan layout divided into specialized zones. Fully-equipped changing facilities with lockers. Direct access from the pool deck, residential towers and parking.

قاعة رياضة متطورة

قاعة رياضة مجهزة بأحدث المعدات الرياضية تمتد على مساحة 6,135 قدم مربع، وعنوانها الراحة والرفاهية. تطل على مناظر خلابة لطابق المسابح الرائع. القاعة مجهزة بمجموعة كبيرة من المعدات الرياضية المتطورة. وهي عبارة عن مساحة كبيرة مفتوحة مقسمة إلى مناطق متخصصة. وفيها منشآت كاملة التجهيزات مع خزائن لتبديل الملابس. يمكن الوصول إليها مباشرة من طابق المسابح والأبراج السكنية ومواقف السيارات.



Noora Tower

NOORA TOWER برج نوره

VIP PENTHOUSES

Residents are ensured exclusivity in the ultra-luxurious seven-bedroom penthouses, spread across four floors, offering the ultimate luxury experience. Complete with an opulent master bedroom, multiple garden terraces, a lap pool, open-air Jacuzzi, private gym, sauna and steam room.

The two top floors are dedicated to private entertainment, boasting a pre-function room and a 584 sq m open-plan sky lounge with a 360 degree view of Dubai's famous skyline.

شقق البنتهاوس الفاخر

يمكنكم الاستمتاع بالحصريّة التامة في شقق البنتهاوس الفخمة المؤلفة من سبعة غرف نوم والممتدّة على أربعة طوابق، والتي توفّر التجربة القصوى في الرفاهية والراقي. الشقق مزوّدة بغرفة نوم «ماستر» بغاية الترف، والعديد من الشرفات مع حدائق، ومسبح، وجاكوزي في الهواء الطلق، وقاعة رياضة خاصة، وسونا.

أما الطابقان العلويان فمخصّصان للترفيه الخاص، مع غرفة استقبال ولاونج مفتوح ومكشوف تبلغ مساحته 584 متر مربع، يطل على مناظر بانورامية لأفق دبي الشهير.

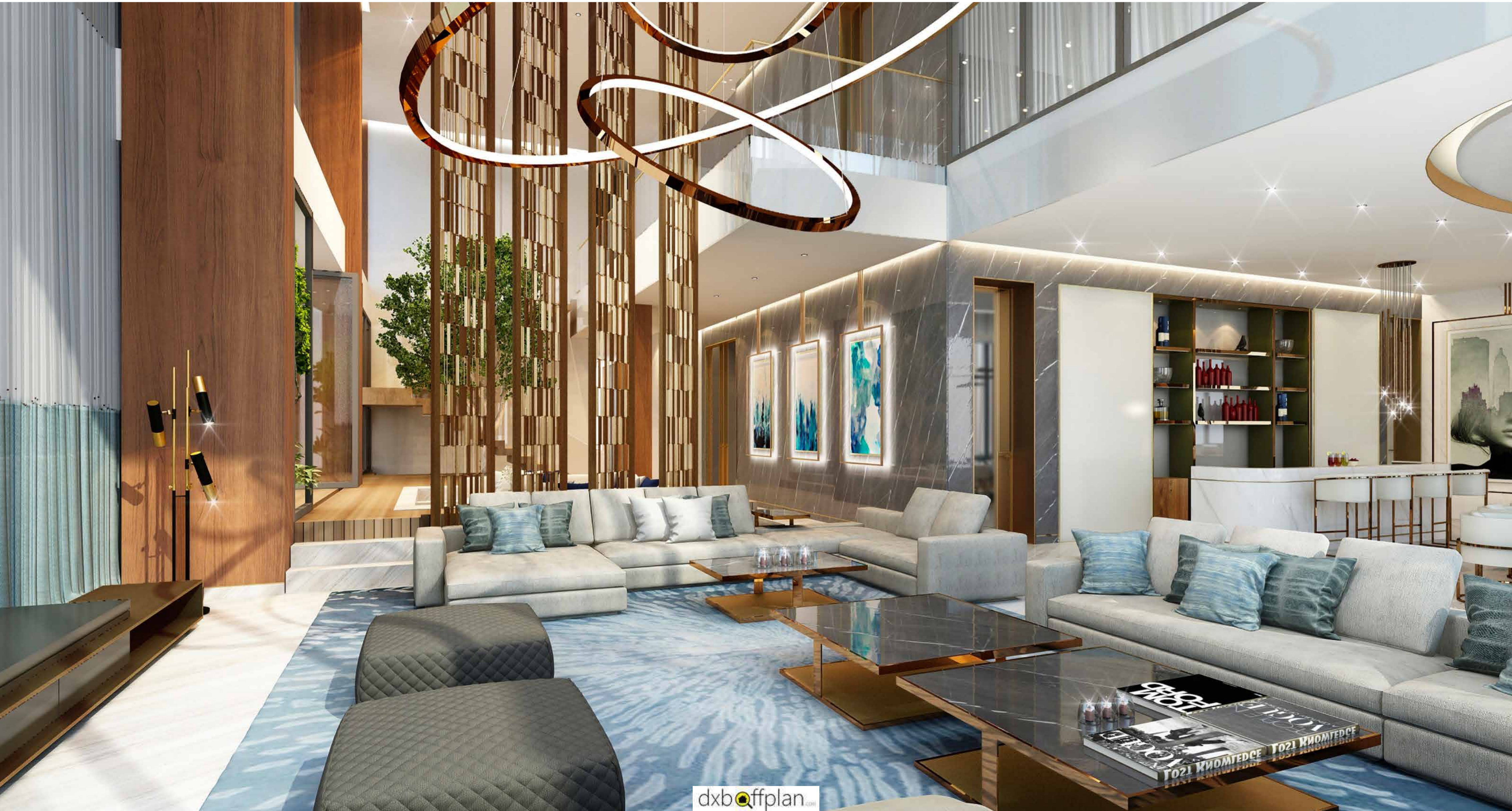


DUPLEX PENTHOUSES

Two duplex penthouses each measuring 862 sq m and featuring an L-shaped living/dining area overlooking the large private pool, Jacuzzi and landscaped gardens. On the second floor of every Duplex are two spacious master suites, three further bedrooms and a state-of-the-art home theatre.

شقق البنتهاوس الدوبلكس

شقتان بنتهاوس دوبلكس مساحة كل منها 862 متر مربع مع غرفة جلوس/طعام على شكل L تطلّ على المسبح الخاص الكبير والجاكوزي والحدائق. يتضمن الطابق الثاني في كل شقة جناحين «ماستر» فسيدين، وثلاث غرف نوم إضافية، وصالة سينما مجهزة بأحدث التقنيات.



PENTHOUSE

One penthouse epitomize luxury and style, covering nearly 800 sq m and offering stunning uninterrupted city views from floor-to-ceiling windows. The open-plan living and dining rooms overlook a private pool and Jacuzzi within a landscaped decking area, while the generously sized kitchen is equipped with premium designer furnishings. All five spacious bedrooms have contemporary en suite bathrooms.

البنتهاوس

يحتوي البرج على بنتهاوس واحد مؤلف من طابق واحد. يمتد على مساحة 800 متر مربع تقريباً ويطل على مناظر خلابة لمدينة دبي من خلال الواجهات الزجاجية الممتدة من الأرض حتى السقف. غرف الجلوس والطعام المفتوحة تطل على مسبح خاص وجاكوزي، والمطبخ الفسيح مجهّز بأثاث فخّم. كل غرف النوم الواسعة، وعددها خمسة، مزوّدة بحمام خاص بها.



INDULGE IN A LAVISH LIFESTYLE.
استمتع بأسلوب حياة رغيدة.

WWW.ALHABTOORCITY.COM